



INVITACIÓN A PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS, A PRESENTAR EXPRESIONES DE INTERÉS PARA SERVICIO DE OBRA EN CUYAMEL, HONDURAS

Generalidades	
Pais	Honduras
Proyecto	Enlazando el Paisaje Centroamericano
N° de Proyecto	P03237
Donante	Banco de Desarrollo de Alemania KfW
Datos de la Obra	
Nombre de la Obra	Reparación del salón de conferencias y construcción de bodega de vivero en las oficinas del Cuerpo de Conservación de Omoa (CCO) Cuyamel, y remodelación de apostadero de vigilancia.
Método de selección	Selección basada en Costo (Proceso de Cotización de Precio)
Número de Referencia	HN-23-06

La Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza y de los Recursos Naturales (UICN) es una Unión de Miembros compuesta por Estados soberanos, agencias gubernamentales y organizaciones de la sociedad civil. La UICN pone a disposición de las entidades públicas, privadas y no gubernamentales, los conocimientos y las herramientas que posibilitan, de manera integral, el progreso humano, el desarrollo económico y la conservación de la naturaleza. Creada en 1948, la UICN se ha convertido en la red ambiental más grande y diversa del mundo.

En el marco de la Cooperación Financiera Oficial entre Alemania y el Sistema de Integración Centroamericana (SICA), la UICN ha recibido un aporte financiero a través del Banco Alemán de Desarrollo (KfW) para sufragar el costo del **“Programa de Biodiversidad: Enlazando el Paisaje Centroamericano”**. El Programa, busca mejorar la conservación, el manejo sostenible y la restauración de grandes paisajes del territorio centroamericano donde se localizan los principales ecosistemas con gran valor económico, ecológico y cultural para la región.

En el contexto expuesto, y como parte de las actividades del Programa en Honduras, se requiere la contratación de una persona física o jurídica para llevar a cabo la presente construcción de obra, que permitirá mejorar el estado de la infraestructura de las Áreas Protegidas de Cuyamel. Un resumen de las obras esperadas para este proceso se dispone en las próximas páginas.

El presente proceso de recepción de expresiones de interés constituye la primera fase para preseleccionar a las personas físicas o jurídicas interesadas en llevar a cabo la ejecución del contrato objeto de este proceso de contratación. La segunda fase consiste en el envío de la invitación formal (Términos de Referencia) por parte de UICN a las personas que manifestaron su Expresión de Interés en la forma y plazo según se detalla en el presente documento.

Generalidades de las Obras
<ul style="list-style-type: none">• La obra total está subdividida en diferentes intervenciones puntuales que se detallan más adelante en el presente documento.• Las obras estructurales contemplan todos los elementos en concreto (fundaciones, muros, columnas, vigas, losas de piso), estructura de entrepiso y techo, estructura metálica con los respectivos elementos de fijación y demás elementos indicados y detallados en planos.• El alcance arquitectónico comprende todos los elementos de acabado de las oficinas del CCO (pisos, pinturas, repellos, cielos, ventanas, puertas y accesorios). Además, todas las paredes, divisiones y cerramientos livianos, obras exteriores, ventanería, y todos los demás elementos indicados en planos.• El alcance a nivel mecánico incluye las instalaciones para todos los servicios sanitarios y baterías de baños indicados en planta.• A nivel eléctrico, se incluirán todas las instalaciones a nivel de iluminación interior y exterior, tomacorrientes y tableros eléctricos.

- El trabajo comprende e incluye todos los materiales, equipo, mano de obra, pruebas, procedimientos, etc., tendientes a obtener sistemas completos, aun cuando no se indiquen sus más pequeños detalles.
- El Contratista deberá realizar cualquier labor de coordinación requerida con otros Contratistas para efectuar correctamente su trabajo y cualesquiera trámites regulatorios y/o permisos ante las entidades gubernamentales que fuesen necesarios.
- Una vez se realice la invitación formal, se realizará una visita al sitio de las obras, misma que será de carácter obligatorio para todos los oferentes precalificados e invitados a participar formalmente.
- Actualmente se cuenta con Vista de Planta arquitectónica, mecánica, eléctrica para la obra correspondiente al Salón de Conferencias.
- En base a estos parámetros, se llevarán a cabo las obras por parte del contratista seleccionado como parte del proceso de licitación formal.
- Las obras serán adjudicadas a un único oferente.

Aspectos específicos de las obras por contratar		
#	Obra	Detalle
1	Remodelación del salón de conferencias de las oficinas centrales del Cuerpo de Conservación de Omoa (CCO), ubicado en Cuyamel, Honduras	<p>Salón de conferencias:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suministro e instalación de piso de porcelanato de 60 x 60 cm • Reparación de cercha de madera y soporte sobre pared existente • Suministro e instalación de nueva estructura de cielo raso tipo tablilla de "PVC" utilizando la altura existente. • Suministro e instalación de tablero eléctrico principal (TP1) de las oficinas de CCO, incluyendo la acometida principal desde medidor eléctrico. • Suministro e instalación de tablero eléctrico secundario (TS3), incluyendo la acometida del circuito ramal desde tablero eléctrico principal (TP1) • Suministro e instalación de circuitos ramales para tomacorrientes del salón de conferencias • Suministro e instalación de circuitos de iluminación del salón de conferencias. • Suministro e instalación de 3 ventanas corredizas de PVC (V-1) • Reparación de puerta principal de acceso a salón de conferencias • Reparación de buque de acceso a Sala de reuniones y baños • Cierre permanente de puerta de acceso a baño desde salón de conferencias • Reparación, resane y pintura de paredes del salón de conferencias. <p>Baños mujeres y hombres:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Apertura de buque de puerta en pared de ladrillo para baño de mujeres • Suministro e instalación de 2 puertas de baño (P-2) • Suministro e instalación de inodoro y lavatorio, incluyendo sistemas de agua potable, aguas negras y ventilación • Suministro e instalación de piso de porcelanato • Suministro e instalación de nueva estructura de cielo raso tipo tablilla de "PVC" utilizando la altura existente. • Suministro e instalación de circuitos de iluminación para baños alimentados desde (TS-3) • Reparación de ventana de celocías existente (V-2)

Aspectos específicos de las obras por contratar		
#	Obra	Detalle
		<ul style="list-style-type: none"> Reparación, resane y pintura de paredes en baños <p>Oficina de Sub-dirección:</p> <ul style="list-style-type: none"> Apertura de buque en pared, suministro e instalación de puerta desde recepción principal de las oficinas del CCO hasta oficina de sub-dirección (P-1) Cierre permanente de puerta de acceso a baño desde oficina de sub-dirección Suministro e instalación de 1 ventanas corredizas de PVC (V-1) Suministro e instalación de piso de porcelanato Suministro e instalación de nueva estructura de cielo raso tipo tablilla de "PVC" utilizando la altura existente. Reparación, resane y pintura de paredes de oficina de sub-dirección <p>Salón de reuniones:</p> <ul style="list-style-type: none"> Suministro e instalación de 1 ventanas corredizas de PVC (V-1) Suministro e instalación de piso de porcelanato Suministro e instalación de nueva estructura de cielo raso tipo tablilla de "PVC" utilizando la altura existente. Reparación, resane y pintura de paredes de oficina de sub-dirección <p>Área externa al salón de conferencias:</p> <ul style="list-style-type: none"> Construcción de acera de 1,5 metros de ancho hasta área de kioskos Diseño y construcción de 3 kioskos de reuniones para exteriores, techados, con mesas y bancas. El contratista deberá realizar un diseño completo con planos constructivos de los kioskos, mesas y bancas, los cuales deberán de ser aprobados por el ingeniero Supervisor previo al inicio de la construcción. – Ver concepto de diseño en figuras adjuntas 4 y 5. Acondicionamiento de terreno con piedra 4ta y piedra 5ta (grava) entre losas de kioskos (ver planos) Construcción de caja de captación de aguas llovidas y conexión hasta caja de registro pluvial existente frente a entrada del salón de conferencias. Ver figura 2: vista de planta mecánica
2	Construcción de bodega para vivero contiguo a las oficinas centrales del Cuerpo de Conservación de Omoa (CCO), ubicado en Cuyamel, Honduras	<p>Infraestructura de bodega y espacio abierto de trabajo para vivero</p> <ul style="list-style-type: none"> Diseño y construcción de una estructura de bodega, con baño mixto y área abierta para trabajos del vivero. El contratista deberá realizar un diseño completo con planos constructivos y especificaciones técnicas de los materiales de las 3 áreas mencionadas, las cuales deberán incluir sistema arquitectónico y estructural, sistema eléctrico, sistema de agua potable, aguas negras y aguas pluviales.

Aspectos específicos de las obras por contratar		
#	Obra	Detalle
		<ul style="list-style-type: none"> El diseño de las 3 áreas (bodega, baño mixto y área abierta), deberán incluir al menos los siguientes elementos y/o sistemas <p><u>Bodega:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio construido con paredes de mampostería y cubierta de techo en lámina Hg calibre 26. No requiere cielo suspendido. Suministro e instalación de 1 ventana corredizas de PVC con sistema de bloqueo desde adentro del recinto. Suministro e instalación de piso de porcelanato o cerámico de tránsito pesado. Suministro e instalación de 1 tomacorriente doble, y sistema de luminarias tipo LED. Espacio <p><u>Baño mixto:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Suministro e instalación de 1 puerta de baño con sistema de bloqueo desde adentro del recinto. Suministro e instalación de inodoro y lavatorio, incluyendo sistemas de agua potable, aguas negras y ventilación. Suministro e instalación de piso de porcelanato o cerámico. Suministro e instalación de estructura de cielo raso tipo tablilla de "PVC". Suministro e instalación de ventana de celosías (V-2) Suministro e instalación de sistema de luminarias tipo LED <p><u>Área abierta de trabajo:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio construido sin paredes y con cubierta de techo en lámina Hg calibre 26. No requiere cielo suspendido. Construcción de losa de concreto con acabado de cemento pulido. Suministro e instalación de sistema de luminarias tipo LED Suministro e instalación de 2 tomacorrientes doble, en pared anexa al baño <ul style="list-style-type: none"> El diseño completo, incluyendo el juego de planos constructivos deberán de ser aprobados por el ingeniero Supervisor previo al inicio de la construcción. – Ver diseño conceptual en figura 6 adjunta. El contratista adjudicado deberá realizar cualquier solicitud de cambio y/o mejora al diseño que sea hecha por el ingeniero Supervisor. El contratista deberá realizar dichas modificaciones en un plazo no mayor a 5 días hábiles. Las obras no podrán iniciarse hasta no contar con la aprobación del 100% de los planos constructivos por parte del ingeniero Supervisor de la UTM.
3	Reparación de apostadero de vigilancia ubicado	<ul style="list-style-type: none"> Reconstrucción completa muelle de madera desde la playa hasta albergue militar construido sobre el lago

Aspectos específicos de las obras por contratar		
#	Obra	Detalle
	en Cuyamel, Honduras	<ul style="list-style-type: none"> ○ Se deben sustituir el 100% de las vigas longitudinales, con dimensiones aproximadas en su sección de 0,13 x 0,16 m (según este disponible en el mercado local). Previo a la compra de los materiales, se deberá presentar para aprobación al Supervisor del proyecto una muestra del tipo de madera, las dimensiones y el tratamiento adecuado de las mismas. ○ Se deben sustituir el 100% de las tablillas de la pasarela con madera tratada, con dimensiones aproximadas entre 0.2 y 0.3 m de ancho (según este disponible en el mercado local). ○ Se debe construir pasamanos en ambos lados de la pasarela, a todo lo largo del muelle. ○ Se deben reutilizar los pilotes existentes, extendiéndolos con un agregado de concreto con el objetivo de que todos los pilotes alcancen el mismo nivel. <ul style="list-style-type: none"> ● Sustitución de láminas dañadas en cielo raso interno del albergue militar. ● Reparación en paredes internas con tabla yeso de 1/4", así como reparación en zonas varias de paredes externas en albergue militar con panelit. Se debe incluir sellador y 2 manos de pintura color celeste o similar. ● Reparación con madera tratada de tabloncillos de piso dañados en albergue militar. ● Reparación con madera tratada en zonas dañadas de pasamanos en albergue militar. ● Reparación/sustitución de celosías en ventanas existentes del albergue militar, e instalación de mallas antimosquitos en 6 ventanas con dimensiones aproximadas de 1 x 0,9 m. ● Suministro e instalación de piso de porcelanato o cerámico de la cocina del apostadero militar, o reconstrucción de piso de cocina de concreto con acabado pulido brillante. ● Reparación de mueble de cocina, que incluya espacios de almacenamiento utilizando estantes de concreto y puertas de madera tratada. ● Suministro e instalación de puertas de madera tratada para dos duchas y reparación/sustitución en los desagües de piso de las duchas.



KFW



Requisitos mínimos para la presentación de muestras de interés.

Las personas físicas y empresas interesadas para ser consideradas para este proceso, se les solicita aportar documentación relacionada con los siguientes ítems:

PERFIL:

- a) Nombre Completo (Persona Física o Persona Jurídica)
- b) Número de identificación y/o registro comercial
- c) Dirección física
- d) Dirección web

EXPERIENCIA Y PROYECTOS PREVIOS:

- a) Experiencia como Contratista principal en la construcción de al menos cinco obras de naturaleza y complejidad similares a las Obras licitadas durante los últimos cinco años, para lo cual deberá remitir como parte de la Muestra de Interés un detalle de las Obras ejecutadas, plazos, ubicaciones, fotografías y monto total de cada obra.

En caso de que alguna de las obras citadas se encuentre en ejecución al momento de la presentación de la muestra de interés, deberá contar con un porcentaje de avance de ejecución en, por lo menos, un 70%.

- (a) Personal clave para la ejecución del Contrato con las siguientes calificaciones académicas y experiencias, presentar documentación (CVs, certificaciones, resumen, etc) que respalde que el interesado cuenta con el siguiente personal:
 - (i) Gerente de Proyecto/Residente de obra
 - Título profesional de ingeniero civil, ingeniero en construcción o arquitecto.
 - Mínimo de cinco años de experiencia profesional en su campo.
 - Experiencia como Gerente de Proyecto/Residente de obra en la construcción de al menos tres obras **terminadas** de naturaleza y complejidad similares a las Obras licitadas.
 - (ii) Especialista en Ingeniería Civil, ingeniería en construcción o Arquitectura
 - Título profesional de Ingeniero Civil, ingeniero en construcción ó Arquitecto
 - Mínimo de diez años de experiencia profesional en su campo.
 - Experiencia como especialista en el tema indicado en la construcción de al menos cinco obras **terminadas** de naturaleza y complejidad similares a las Obras licitadas.
- (b) Referencias Comerciales: Presentar un listado de al menos 3 (tres) referencias comerciales y/o cartas de recomendación, donde se detalle el Nombre del Cliente, Nombre de un Contacto y su dirección de correo electrónico y/o teléfono.
- (c) Capacidad Financiera:
 - Declaraciones financieras auditadas de los últimos tres años.

Los requisitos mencionados anteriormente son solicitados únicamente para el proceso de validación inicial y para demostrar la capacidad de los interesados en la ejecución de la obra. La presentación de estos documentos no garantiza la selección para la siguiente etapa.



KFW



En caso de ser seleccionados e invitados a presentar una oferta formal, la UICN se reserva el derecho de solicitar documentación adicional que considere necesaria para una evaluación más exhaustiva. Esto podría incluir, pero no se limita a, detalles financieros adicionales, garantías específicas, o cualquier otro documento relevante para asegurar la capacidad de los interesados para cumplir con los requisitos del proyecto.

Documentos clave para las obras

En el siguiente link pueden encontrarse documentos (planos, fotografía) correspondientes a cada una de las obras. Las imágenes están nombradas de acuerdo con el número de obra a la que hace referencia la tabla anterior.

<https://www.dropbox.com/scl/fo/nn08rbboeedpa8dte940u/ANHU3KGkSNwZc4PR2-17rBs?rlkey=5x0njrxavt4bgcpmmu23xz9c&st=jx9b8s9h&dl=0>

Se invita a los y las personas tanto físicas como jurídicas interesadas, a que envíen un correo junto con el **currículum vitae (máx. 3 hojas - 6 páginas máximo)** al correo electrónico **sergio.young@iucn.org** antes del día 31 del mes de agosto antes de las 17:00 horas de Honduras, como expresión de interés para ser invitados formalmente a presentar su propuesta. Las expresiones de interés recibidas fuera de plazo podrán ser aceptadas a discreción de la UICN, pero no se tendrán en cuenta las desventajas que puedan surgir para el/la aplicante en cuestión, debido al retraso de su presentación.

